

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



**meid** Ministério da Economia,  
da Inovação e do Desenvolvimento



# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



Projectos co-financiados pelo ON.2 - O Novo Norte			
Empresa	Incentivo	Investimento Total	Postos de trabalho
Casa de Campo da Negreda - Turismo Rural, Lda.	213,292.05	284,389.40	1
Estalagem Santo André, Lda.	1,167,757.71	1,607,490.28	3
Invesmeã, Agricultura e Turismo, S.A.	1,478,392.11	2,014,230.00	6
Vicência Rosa Branco Rodrigues	1,243,820.25	1,682,377.00	13
Luís Filipe Ferreira - Actividades Hoteleiras, Unipessoal, Lda.	1,082,148.73	1,664,844.20	11
Quinta de Fiães, Lda.	582,972.50	715,354.44	4
HCH - Investimentos Turísticos, Lda.	2,116,909.07	3,335,078.06	10
Charme Pitoresco - Empreendimentos Turísticos, Lda.	1,303,295.48	1,812,325.93	9
ETJP - Empreendimentos Turísticos, Lda.	2,371,988.44	3,188,707.25	15
Hard Club Turismo de Animação Cultural, Lda.	1,452,911.6	2,044,398.83	26
<b>TOTAL</b>	<b>13.013.487,94</b>	<b>18.349.195,39</b>	<b>98</b>

Projectos co-financiados pelo Programa Compete			
Empresa	Incentivo	Investimento Total	Postos de trabalho
DouroAzul - Sociedade Marítimo Turística, S.A.	7,447,820.93	12,019,577.05	16
Fundação INATEL	2,712,049.45	4,930,999.00	15
Fabuloso Clique, Lda.	611,131.53	990,716.08	4
<b>TOTAL</b>	<b>10.771.001,91</b>	<b>17.941.292,13</b>	<b>35</b>

<b>TOTAL</b>	<b>23.784.489,85</b>	<b>36.290.487,52</b>	<b>133</b>
--------------	----------------------	----------------------	------------

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Casa de Campo da Negreda

Projecto: Requalificação e ampliação da Casa de Campo Quinta dos Castanheiros, com a criação de mais 2 unidades de alojamento, cozinha regional, loja de produtos regionais, cavaleriça e picadeiro. Um dos quartos será um observatório da fauna, flora e astros.



Distrito: Bragança

Concelho: Vinhais

Investimento total: € 284,389.4

Incentivo: € 213,292.05

Postos de trabalho a criar: 1

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Estalagem Santo André, Lda.

Projecto: Requalificação de uma Estalagem de 4\*\* em Hotel de 4\*\*, O Hotel Santo André, com aumento da capacidade de alojamento, num total 75 unidades de alojamento, e criação de novos serviços, nomeadamente, ginásio, salas de tratamentos, centro de congressos e mini-golfe.



Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Investimento total: € 1,607,490.28

Incentivo: € 1,167,757.71

Postos de trabalho a criar: 3

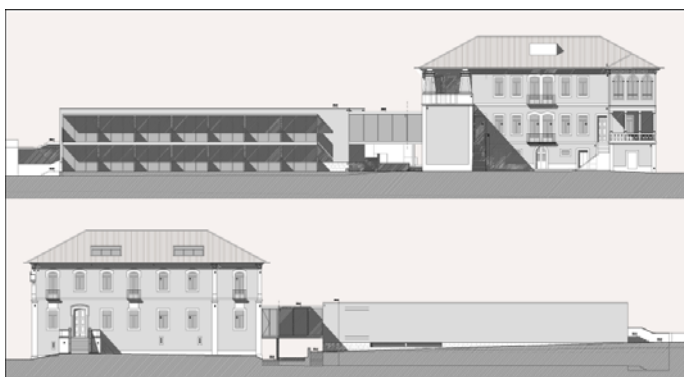
# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Invesmeã, Agricultura e Turismo, S.A.

Projecto: Criação de um Hotel Rural de 4\*\*, o Hotel Rural Quinta da Cruz, através da recuperação e adaptação do conjunto edificado classificado como património de interesse municipal. Contará com 25 unidades de alojamento, restaurante, bar, sala para eventos, loja de produtos regionais, piscina aquecida, campo de ténis e Spa.



Distrito: Porto

Concelho: Amarante

Investimento total: € 2,014,230.00

Incentivo: € 1,478,392.11

Postos de trabalho a criar: 6

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Vicência Rosa Branco Rodrigues

Projecto: Requalificação de uma Pensão em Hotel de 3\*\*, o Primavera Perfume Hotel, que contará com 32 unidades de alojamento e diversos serviços complementares, tais como, restaurante, bar com esplanada, salas polivalentes, piscina exterior, piscina interior aquecida e gabinetes de massagens.



Distrito: Vila Real

Concelho: Chaves

Investimento total: € 1,682,377.00

Incentivo: € 1,243,820.25

Postos de trabalho a criar: 13

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Luís Filipe Ferreira - Actividades Hoteleiras, Unipessoal, Lda.

Projecto: Criação de um Hotel de 3\*\* com 11 unidades de alojamento, restaurante, piscina, sauna e jacuzzi.



Distrito: Vila Real

Concelho: Alijó

Investimento total: € 1,664,844.20

Incentivo: € 1,082,148.73

Postos de trabalho a criar: 11

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Quinta de Fiães, Lda.

Projecto: Criação de uma unidade de Agro-Turismo inserida numa quinta de produção vitivinícola, que contará com 12 unidades de alojamento, serviço de refeições, bar e piscina.



Distrito: Vila Real

Concelho: Alijó

Investimento total: € 715,354.44

Incentivo: € 582,972.5

Postos de trabalho a criar: 4



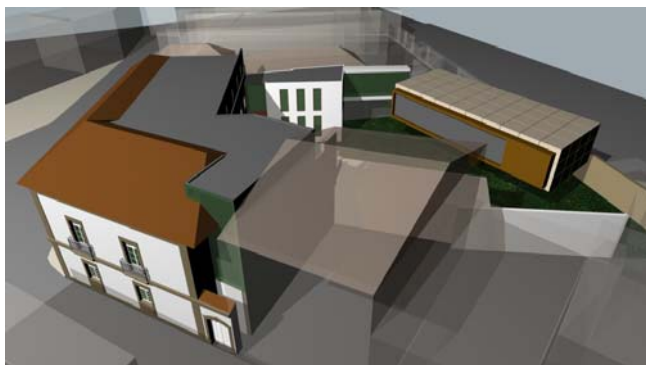
# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## HCH - Investimentos Turísticos, Lda.

Projecto: Criação de um Hotel de 4\*\*, o CH Design & Wine Hotel, resultante da adaptação de um imóvel inserido na zona de intervenção da Torre do Relógio classificada como monumento nacional, localizado no centro histórico de Caminha. Contará com 23 unidades de alojamento, serviço de refeições, bar e uma enoteca.



Distrito: Viana do Castelo

Concelho: Caminha

Investimento total: € 3,335,078.06

Incentivo: € 2,116,909.07

Postos de trabalho a criar: 10

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Charme Pitoresco - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Projecto: Criação de um Hotel de 4\*\*, o Hotel Bem-Estar, através da recuperação e adaptação de um conjunto de três edifícios classificados de interesse público localizados no centro histórico de Guimarães. O empreendimento contará com 18 unidades de alojamento, salão de chá e Spa.



Distrito: Braga

Concelho: Guimarães

Investimento total: € 1,812,325.93

Incentivo: € 1,303,295.48

Postos de trabalho a criar: 9

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## ETJP - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Projecto: Criação de um Hotel de 4\*\* (Hotel de Charme), o Hotel D. Mafalda, resultante da recuperação de um conjunto edificado classificado pelo IGESPAR e inserido numa quinta produtora de vinho designada Quinta D. Mafalda. Contará com 26 unidades de alojamento, restaurante, adega, bar e piscina.



Distrito: Viseu

Concelho: Lamego

Investimento total: € 3,188,707.25

Incentivo: € 2,371,988.44

Postos de trabalho a criar: 15

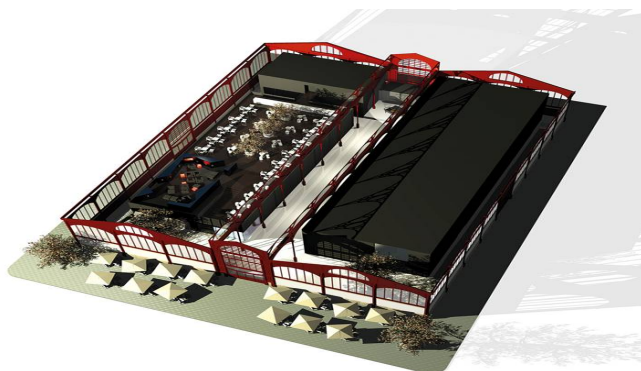
# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Hard Club Turismo de Animação Cultural, Lda.

Projecto: Adaptação do Mercado Ferreira Borges num espaço multi-funcional, constituído por áreas destinadas a exposições, salas de ensaio e estúdios de gravação, um palco para a realização de espectáculos, serviços de cafetaria, bar e restauração para além de dois espaços comerciais.



Distrito: Porto

Concelho: Porto

Investimento total: € 2,044,398.83

Incentivo: € 1,452,911.6

Postos de trabalho a criar: 26

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## DouroAzul - Sociedade Marítimo Turística, S.A.

Projecto: Construção de um barco-hotel, o Douro Spirit, para a realização de cruzeiros turísticos no Rio Douro.



Distrito: Vila Real

Concelho: Mesão Frio

Investimento total: € 12,019,577.05

Incentivo: € 7,447,820.93

Postos de trabalho a criar: 16

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Fundação INATEL

Projecto: Reconversão do Centro de Férias num Hotel de 4\*. A capacidade passará de 97 para 100 unidades de alojamento, disponibilizando diversos serviços complementares tais como restaurante, biblioteca, piscina, campo de ténis e polidesportivo.



Distrito: Viana do Castelo

Concelho: Vila Nova de Cerveira

Investimento total: € 4,930,999.00

Incentivo: € 2,712,049.45

Postos de trabalho a criar: 15

# investimentos turísticos na Região Norte

Cerimónia de assinatura de contratos  
09.07.2010



## Fabuloso Clique, Lda.

Projecto: Criação de uma Agência de Viagens Tecnológica que prestará os seus serviços através de um portal onde congregará tecnologias inovadoras como a geo-referenciação e a adaptabilidade e em espaços físicos onde serão instaladas montras interactivas com sensores de toque e informação detalhada sobre a oferta disponível, bem como quiosques multimédia em vários pontos do país.



Distrito: Porto

Concelho: Maia

Investimento total: € 990,716.08

Incentivo: € 611,131.53

Postos de trabalho a criar: 4